| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL | PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES<br>FORMATO PLAN MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ | Código: FOR-PSS-418<br>Versión: 2<br>Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO

| | |
|---|---|
| Convenio de Asociación / Contrato Número / Año: | 9575 del 2024 |
| Nombre del Asociado / Contratista: | Fundación Obras De Misericordia Con Cristo Construyendo Vida |
| Nombre del Servicio: | Centro de Comunidad de Cuidado |
| Nombre de la Unidad Operativa: | Caminos de Vida |
| Dirección de la Unidad Operativa: | Finca tranquilandia, calle los ocobos, vda la serena, chinauta- fusagasuga |
| Teléfono de la Unidad Operativa: | 3114159774 |
| Correo electrónico de la Unidad Operativa: | cccaminosdevida-9575@hotmail.com |
| Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento correctivo: | Raul Armando Martínez Moreno |

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Periodo reportado | 8 | 2025 | Origen del hallazgo: | Visita de Supervisión: | X | Visita de Asistencia Técnica: | | Inspección propia del edificio u otro ente de control: | |

Descripción del evento:

Dando alcance a la visita de supervisión de la secretaria distrital de Integración Social, se estipula plan te mantenimiento correctivo con las siguientes actividades y fechas de cumplimiento:

1. Adecuación y funcionamiento de cuarto de refrigeración.
2. Mantenimiento y correcto funcionamiento de los equipos de congelación.
3. Mantenimiento y correcto funcionamiento de campana extractora.
4. Pisos en material de fácil limpieza y desinfección sin grietas ni fisuras en servicio de alimentos.
5. Paredes en material de fácil limpieza y desinfección sin grietas ni fisuras en servicio de alimentos.
6. Techos de fácil limpieza y desinfección sin grietas ni fisuras en servicio de alimentos.
7. Medias cañas piso muro, muro muro y muro techo en buenas condiciones en servicio de alimentos.
8. Medias cañas piso muro, muro muro y muro techo en buenas condiciones en cuarto de refrigeración.
9. Películas de seguridad en puertas con paneles completos en vidrio.
10. Garantizar la completa Hermeticidad en toda el área del servicio de alimentos.
11. Adecuaciones y terminación de los pisos y parades de espacios aledaños y entorno inmediato al servicio de alimentos.
12. Terminación de fachadas del área de servicio de alimentos.
13. Instalación de ventilación natural o artificial en el área de almacenamiento del servicio de alimentos.
14. Cambio de angeos de servicio de alimentos en su totalidad.
15. Cambio de puertas en el servicio de alimentos por material de fácil limpieza y desinfección.
16. Ajustar cableado expuesto en el servicio de alimentos.
17. Instalación de tomacorriente de seguridad GFCI en el servicio de alimentos.
18. Manteamiento a bascula de alimentos.
19. Ajustar sistema de luminarias en servicio de alimentos.
20. Pintura general en área del servicio de alimentos.
21. Puerta corrediza.
22. Mesón en acero inoxidable

3. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

| Actividad | Fecha inicio | Fecha fin | Descripción de la afectación del servicio | Mitigación de riesgos y afectación del servicio / Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades | ¿Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado? SI / NO | Población afectada por la actividad: Número de personas mayores | Observaciones de la actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. Adecuación y funcionamiento de cuarto de refrigeración. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se realiza adecuación e instalación del cuarto frio para el servicio de alimentos. |
| 2. Mantenimiento y correcto funcionamiento de los equipos de congelación. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se verifica correcto funcionamiento de equipos de congelación en el servicio de alimentos. |
| 3. Mantenimiento y correcto funcionamiento de campana extractora. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se instala campana extractora para la estufa nueva. |
| 4. Pisos en material de fácil limpieza y desinfección sin grietas ni fisuras en servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se corrigen fisuras en los pisos del servicio de alimentos. |
| 5. Paredes en material de fácil limpieza y desinfección sin grietas ni fisuras en servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se realiza mantenimiento y pintura a paredes del servicio de alimentos. |
| 6. Techos de fácil limpieza y desinfección sin grietas ni fisuras en servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se corrigen fisuras y gritas en las terminaciones de los techos en el área del servicio de alimentos. |
| 7. Medias cañas piso muro, muro muro y muro techo en buenas condiciones en servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se realiza mantenimiento a medias cañas ubicadas en el servicio de alimentos. |
| 8. Medias cañas piso muro, muro muro y muro techo en buenas condiciones en cuarto de refrigeración. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se instalan medias cañas en el área de refrigeración en el área del servicio de alimentos. |
| 9. Películas de seguridad en puertas con paneles completos en vidrio. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se instala película de seguridad en el vidrio que esta ubicado en la puerta del ingreso del servicio de alimentos. |

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL | PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES<br>FORMATO PLAN MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ | Código: FOR-PSS-418<br>Versión: 2<br>Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

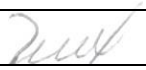
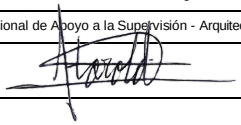
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10. Garantizar la completa Hermeticidad en toda el área del servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se sellan espacios entre el techo PVC y la puerta de ingreso al servicio de alimentos. |
| 11. Adecuaciones y terminación de los pisos y parades de espacios aledaños y entorno inmediato al servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se realiza adecuación de piso zona aledaña al área de alimentos. |
| 12. Terminación de fachadas del área de servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se realiza piso y adecuaciones área externa al servicio de alimentos. |
| 13. Instalación de ventilación natural o artificial en el área de almacenamiento del servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se instalan ventiladores en las bodegas del servicio de alimentos. |
| 14. Cambio de angeos de servicio de alimentos en su totalidad. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se remplazan angeos en el área de alimentos. |
| 15. Cambio de puertas en el servicio de alimentos por material de fácil limpieza y desinfección. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se retiran puertas de madera del servicio de alimentos. |
| 16. Ajustar cableado expuesto en el servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se retira cableado expuesto en el servicio de alimentos. |
| 17. Instalación de tomacorriente de seguridad GFCI en el servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se remplazan tomas corrientes en el servicio de alimentos por tomas de seguridad GFCI |
| 18. Manteamiento a báscula de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se realiza mantenimiento y pintura a báscula de alimentos. |
| 19. Ajustar sistema de luminarias en servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se instalan luminarias faltantes en el área de alimentos. |
| 20. Pintura general en área del servicio de alimentos. | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se realiza pintura en todo el área del servicio de alimentos. |
| 21. Puerta corrediza | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se instala puerta corrediza de fácil limpieza y desinfección en el servicio de alimentos. |
| 22 Mesón en acero inoxidable | 1/07/2025 | 20/08/2025 | No presenta afectación al servicio | No presenta riesgo ni afectación al servicio | No | 0 | Se instala mesón en acero inoxidable en el área de alistamiento del servicio de alimentos. |

4. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

| | |
|---|---|
| Total actividades programadas para el periodo: | 22 |

5. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:

| 6. DATOS DEL COORDINADOR (A) DE LA UNIDAD OPERATIVA RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO | | 7. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN QUE REVISÓ | |
|---|---|---|---|
| Nombres y Apellidos: | Raul Armando Martinez Moreno | Nombres y Apellidos: | Harold Yesid Jimenez Rodriguez |
| Cargo: | Coordinador | Cargo: | Profesional de Apoyo a la Supervisión - Arquitecto |
| Firma: |  | Firma: |  |